



Firmado por: NUBIA NANCY ESCUDERO FLORES

Fecha: 2018.04.23 14:31:57 -05:00

Motivo: Solicitud de Publicidad

Localización: México, D.F

Búsqueda de Antecedente

DIRECCIÓN DE ACERVOS REGISTRALES Y CERTIFICADOS

CIUDAD DE MÉXICO, 23/04/2018 02:29:34 p.m.

NÚMERO DE ENTRADA P-225535/2018 DE FECHA 18 DE ABRIL DE 2018

BÚSQUEDA POR MEDIOS ELECTRÓNICOS

DESPÚES DE UNA BÚSQUEDA A TRAVÉS DE LOS SISTEMAS ELECTRÓNICOS CON QUE CUENTA ESTA INSTITUCIÓN SE LOCALIZÓ ANTECEDENTES REGISTRALES DEL INMUEBLE UBICADO EN AV. NIÑOS HEROES DE CHAPULTEPEC 173, COLONIA NIÑOS HEROES, DELEGACIÓN BENITO JUAREZ, C.P. 03440, CIUDAD DE MÉXICO, EN EL FOLIO REAL 9374341.


SE ADJUNTA CONSTANCIA DEL FOLIO REAL.

LO ANTERIOR CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS: 3000, 3001 Y 3059 DEL CÓDIGO CIVIL PARA EL DISTRITO FEDERAL; ARTÍCULOS 2, 6 FRACCIÓN V, VI Y VIII, 12 FRACCIÓN I Y X, 26, 31, 34, 37 I, II Y III, 39, 80 Y 83 DE LA LEY REGISTRAL PARA EL DISTRITO FEDERAL; ARTÍCULOS 31, 34, 35, 36, 37 FRACCIÓN I, 38, 39, 41 Y 42 FRACCIONES I, II, III, IV, V Y LOS DOS ÚLTIMOS PARRAFOS DE ÉSTE ARTICULO TODOS DEL REGLAMENTO DE LA LEY REGISTRAL PARA EL DISTRITO FEDERAL; ASI COMO LOS ARTÍCULOS 9 FRACCIÓN III, 19 Y 208 FRACCIONES I Y II DEL CÓDIGO FISCAL PARA EL DISTRITO FEDERAL.

Ciudad de **vanguardia**



9374341

SE AUTORIZA EL PRESENTE FOLIO REAL PARA
 LOS ASIENTOS RELATIVOS A LA FINCA QUE A
 CONTINUACION SE DESCRIBEN:
 FECHA: 07-11-2000

 EL DIRECTOR GENERAL
 DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA
 PROPIEDAD Y DE COMERCIO DEL D.F.

ANTECEDENTES REGISTRALES

NO.	SECCION	VOLUMEN	TOMO
	434	52	128
	434	52	128



DATOS DE IDENTIFICACION

DIRECCION GENERAL DEL REGISTRO PÚBLICO
 DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DEL
 DISTRITO FEDERAL

DENOMINACION DEL INMUEBLE: ZONA DE RESERVA DE BIENES NACIONALES

UBICACION: SECCION 434

COLONIA: HÍFOS ROSALES

SUPERFICIE EN M²: 248,79 M².

DELEGACION: BUITRAGO

C.P.

REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO
CONSULTA
 PARTICULARES

LINDEROS, RUMBOS Y COLINDANCIAS:
 AL NORTE: M. 8,50 M. CON ANTONIO GONZALEZ S.P.A. S.R.L. C.O.B.E. 0058 ABREVIADO;
 AL SUR: M. 6,50 M. CON E. M. V. CARRETERA;
 AL OCCIDENTE: M. 15,34 M. CON E. M. V. CARRETERA;
 AL ORIENTE: M. 15,50 M. CON RESERVA PARTICULAR;


NUMERO CATASTRAL
 CONSEJERIA
JURIDICA Y DE INMUEBLES
SERVICIOS LEGALES
 CONSTANCIA
 FOLIO RDE N° 0113374341

NUMERO DE ENTRADA	FECHA			CLAVE	RUBRICA DEL REGISTRADOR	FIRMA DEL REGISTRADOR
	D	M	A			
288385	05	02	00	174		

POR HACER ME ENTERE EN QUE... 249 SUR...
 LAZARUS...
 EN SU SERVICIO...
 REFERIA...
 EN SU SERVICIO...
 EN SU SERVICIO...
 EN SU SERVICIO...
 EN SU SERVICIO...

**REGISTRO PUBLICO DE LA
 PROPIEDAD Y DE COMERCIO**

PARTICULARES



ESTADOS UNIDOS MEXICANOS



SECRETARÍA

CONSEJERÍA
JURÍDICA Y DE
SERVICIOS LEGALES

CONSTANCIA
DE FOLIO

NUMERO
DE
ENTRADA

FECHA
D M A

CLAVE

RUBRICA
DEL
REGISTRADOR

GRAVAMENES, HIPOTECAS, DERECHOS REALES Y LIMITACIONES DE DOMINIO

FIRMA
DEL
REGISTRADOR



REGISTRO PÚBLICO
DE PROPIEDAD Y DE COMERCIO

PARTICULARES



CODIGO NUMERO DE ENTRADA



FECHA DE EMISIÓN
D M A
CLAVE

CONSEJERÍA JURÍDICA Y DE SERVICIOS LEGALES

RESERVA DEL REGISTRADOR

ANOTACIONES PREVENTIVAS

CONSTANCIA DE FOLIO

FIRMA DEL REGISTRADOR



REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO

OFICINA DE SERVICIOS LEGALES

PARTICULARES



GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL
MÉXICO • La Ciudad de la Esperanza

CIUDAD DE MÉXICO

SEJUR

GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL
Registro Público de la Propiedad y del Crédito, Fideicomiso e Inmuebles Rústicos
JURÍDICA Y DE SERVICIOS LEGALES

FOLIO REAL REGISTRANCIA
DE FOLIO

ENTRADA FECHA OPERACION

352781 04 12 01 A.P.

1er. AVISO PREV. DE CONDOMINIO Not. 149 D.F. -----R.h.

ALMA DEL REGISTRADO



REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO


PARTICULARES



GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL
CONSEJERÍA JURÍDICA Y DE REGISTRO PÚBLICO
SERVICIOS LEGALES DE LA PROPIEDAD

FOLIO REAL : 9374341

CONSTANCIA DE FOLIO

ASIENTO DE PRESENTACION			INSCRIPCIONES DE PROPIEDAD	FIRMA DEL REGISTRADOR
ENTRADA	FECHA	OPERACION		
63439	07-03-2002	1106 11001	<p>CONSTITUCION DE RECIBEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO</p> <p>POR ESCRITURA No. 21369 DE FECHA 07/SEP/2001 ANTE NOTARIO LOCAL No. 149 LIC.----- ALVARADO E. DEL VALLE Y PALMADUROS DE MEXICO DISTRITO FEDERAL CONSTA QUE MIGNO----- ANGEL GUZMAN HUERTA. CONSTITUYE EL REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO PRIVAS LAS----- AUTORIZACIONES DE UNY, SOBRE EL INMUEBLE DESCRITO EN LA CARATULA DE ESTE FOLIO----- REAL, EL CUAL CONSTA DE: DEPARTAMENTOS: 8 CUYA DESCRIPCION VALOR E INDIVISO Y DEMAS----- CARACTERISTICAS SE DESCRIBEN EN LOS FOLIOS REALES AUXILIARES DEL PRESENTE FOLIO----- MARCIZ, NUMERADOS PROGRESIVAMENTE 9374341 I AL 9374341 8. SON BIENES COMUNES EN----- GENERAL, TODAS LAS PARTES DEL INMUEBLE QUE NO ESTEN DESTINADAS A USO EXCLUSIVO DE UN----- DEPTO. O CASA Y QUE POR LEY O DECRETOS DEBERAN CONSIDERARSE COMO TALES VALOR TOTAL----- \$1,600,000.00. GENERALES: MEXICO, MAJOR DE EDAD, CASADO, LICENCIADO EN----- ADMINISTRACION DE EMPRESAS DE EMPRESAS S/ 668.00 \$200.00. GUBERNAL. R.C.207595, 207084 P----- 3893,9775. MEXICO, D.F., A 2 DE MARZO DE 2002 REGISTRADOR: LIC. LOURDES GUTIERREZ SOLIS.-----</p>	<p>LIC. LOURDES GUTIERREZ SOLIS</p> 

REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO

PARTICULARES