



**"2014, Año de Octavio Paz"**

México, D.F., a 18 de noviembre de 2014.

**ISCDF-DG-2014-1073.**

*ceel*  
13:28

21 NOV 2014

**C. MARÍA EUGENIA GUARNEROS BAÑUELOS**  
DIRECTORA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN  
EN LA SECRETARÍA DE GOBIERNO  
P R E S E N T E

Me refiero a su atento oficio OM/SG/DGA/2282/2014 de fecha 13 de octubre del año en curso, mediante el cual solicita un dictamen estructural de varios inmuebles que ocupan para oficinas de diversas Unidades Administrativas adscritas al Sector Gobierno, entre ellos, el ubicado en la Av. San Antonio Abad No. 122, Col. Tránsito, Deleg. Cuauhtémoc, debido a que esa Dependencia requiere continuar con el arrendamiento de bienes inmuebles en el presente ejercicio 2014 y 2015.

Al respecto, me permito comunicarle, que de la información técnica que obra en los archivos de este Instituto respecto del inmueble en comento, en atención a su anterior oficio OM/SG/DGA/934/2014 de fecha 5 de mayo de 2014 se llevó a cabo una inspección al edificio antes referido, cuyo resultado fue vertido en nuestro oficio ISCDF-DG-2014/0489 de fecha 28 de mayo de 2014, donde se concluye que: "la edificación cuenta con las condiciones de seguridad estructural y de estabilidad", y toda vez que no se han presentado sismos de alta intensidad en la Ciudad de México desde entonces a la fecha, se considera que el dictamen antes citado sigue siendo válido.

No obstante lo anterior, me permito indicarle que toda edificación requiere trabajos de mantenimiento para preservarla en condiciones adecuadas de servicio y habitabilidad, evitando con ello el deterioro de sus elementos estructurales; aunado a que cualquier modificación que se pretenda hacer a la estructura, deberá ser avalada por un Corresponsable en Seguridad Estructural y ser registrado ante la Delegación correspondiente, de conformidad con el Reglamento de Construcciones para el Distrito Federal vigente.

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para enviarle un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**  
**EL DIRECTOR GENERAL**

*[Handwritten Signature]*  
**DR. EN I. RENATO BERRÓN RUIZ**



c.c.p. Dirección de Dictámenes de Seguridad Estructural de Edificaciones Existentes, en el Instituto para la Seguridad de las Construcciones en el D. F.- Presente.

*[Handwritten Signature]*

